

广东迎宾馆六榕楼、净慧楼整体招租公告

广东迎宾馆属省旅控集团管辖的四星级宾馆，位于广州市越秀区解放北路 603 号，在地铁一号线公园前站与二号线纪念堂站之间，地处繁华市中心，与省政府、市政府办公厅所在地以及繁华的北京路商业步行街、4A 级景区中山纪念堂、佛教全国重点寺院六榕寺、光孝寺等相毗邻，地理位置优越，交通便利无虞，人流交织，政务及商务气氛浓郁而成熟，为政务及商务活动提供得天独厚的先天条件，是营商的理想旺地。

一、招租场地及面积

①广州市解放北路 603 号广东迎宾馆六榕楼（共 3 层，属广州市历史建筑），面积约 1723 平方米。

②广州市解放北路 603 号广东迎宾馆净慧楼（共 2 层，属广州市历史建筑），面积约 1680 平方米。

二、租金、租期及经营范围

租金面议。租期不能超过 3 年。经营范围只限作办公使用。

三、承租要求

两栋楼均没有免租装修期；因为楼宇属广州市历史建筑，所以不能改变原建筑结构和外部风格；不得转租、分租；需自行办理相关营业证照等。

如有意洽商租赁事宜，请于 2019 年 4 月 30 日前致电：83332950 转 5234 赖小姐。

广东迎宾馆

2019 年 3 月 26 日